На основу Решења стечајног судије о банкротству Привредног суда у Нишу Посл.бр.3 Ст. Број 04/2018 од 01.10.2018. године, а у складу са чланoвима 131, 132, и 133. Закона о стечају („Сл. гласник РС“ број 104/2009, 99/2011 -др. закон, и 71/2012 – Одлука УС) и Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног („Сл. гласник РС“ број 13/2010),стечајни управник стечајног дужника

"ЈУГОТЕРМ" А.Д. МЕРОШИНА - у стечају из Мрамора, Мраморско брдо бб

**ОГЛАШАВА**

Продају покретне имовине стечајног дужника методом јавног надметањем,груписане у следеће имовинске целине:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Имовинска целина бр. | Назив имовине-предмета продаје | Година производње | Почетна цена дин. | Депозит -динара |
| 1. | Ford Transit (kombi minibus) | 2010 | 544.506,00 | 217.802,00 |
| 2. | Volvo FL 6H42R16A  | 2004 | 377.866,50 | 151.147,00 |
| 3. | Volvo FH 12 42 T (tegljač) | 2001 | 559.093,00 | 223.637,00 |
| 4. | Poluprikolica Goša FPP 33 TS | 2000 | 177.104,00 | 70.842,00 |
| 5. | Citroen C4 1,6 HDI 90 | 2006 | 118.478,00 | 47.391,00 |
| 6. | Peugeot 307 SW 1,6 HDI | 2007 | 150.957,50 | 60.383,00 |
| 7. | Peugeot 806 ST 2,0 HDI | 1999 | 128.681,50 | 51.470,00 |
| 8. | Mercedes Sprinter 311 CDI | 2008 | 245.802,00 | 98.321,00 |
| 9. | Zastava 101 Skala 55 | 2001 | 24.002,00 | 9.601,00 |
| 10. | Volvo FH 12 12 42 T (tegljač) | 1997 | 483.750,50 | 193.500,00 |
| 11. | Poluprikolica Goša FPPJ 33 | 1996 | 178.735,00 | 71.494,00 |
| 12. | Viljuškar NISSAN TNG nos.1,35t | 1998 | 103.050,50 | 41.220,00 |
| 13. | Viljuškar ATLAS TNG nos.1,5t | 1989 | 128.355,50 | 51.342,00 |
| 14. | Viljuškar STEINBOCK 2t | 1954 | 139.276,50 | 55.711,00 |

Право учешћа у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

1. након преузимања профактуре изврше уплату ради **откупа продајне документације** у износу од по 6**.000,00** динара за сваку појединачну имовинску целину, а у износу од **2.800,00** динара за имовинску целину број 9. Предрачун се може преузети на адреси ТПЦ Калча ,Ниш,Обреновићева бб Ламела Д локал 107,сваког радног дана у периоду од **10:00** до **14:00** часова, уз обавезну претходну најаву стечајном управнику. Рок за откуп продајне документације је најкасније **16.06.2020.године.**
2. **уплате депозит** на пословни рачун стечајног дужника број: 250-3010000135070-44, код Еуробанк А.Д. Београд или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније 5 (пет) радних дана пре дана одржавања продаје (рок за уплату депозита је **16.06.2020. године**). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранцијааоригинал исте се ради провере мора доставити искључиво лично стечајном управнику, Ниш,ТПЦ Калча ,Обреновићева бб Ламела Д локал 107 најкасније 5 (пет) радних дана пре дана одржавања продаје до 14:00 часова по београдском времену (GMT+2). У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу и у назначено време. Банкарска гаранција мора имати рок важења до **24.07.2020.године.**
3. **потпишу изјаву** о губитку права на повраћај депозита. Ова изјава је саставни део продајне документације;

Имовина се купује у виђеном стању а може се разгледати након откупа продајне документације сваког радног дана од 10:00 до 14:00 часова, а најкасније 3 (три) радна дана пре дана одржавања продаје уз обавезну претходну најаву стечајном управнику.

Након уплате депозита а најкасније до **16.06**.**2020. године** потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати стечајном управнику: попуњен образац пријаве за учешће на јавном надметању, доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције, потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита, извод из регистра привредних субјеката и ОП образац (ако се као потенцијални купац пријављује правно лице), овлашћење за заступање оверено код јавног бележника уколико јавном надметању не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица).

**Јавно надметање одржаће се дана 19.06.2020. год. у 12:00 часова на следећој адреси: ЈУГОТЕРМ АД МЕРОШИНА;Мрамор, Мраморско брдо бб.**

**Регистрација учесника** почиње два сата пре почетка јавног надметања, а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од **10.00** до **11:50** часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутна);
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања;
3. позива учеснике да прихвате понуђену цену према унапред утврђеним корацима увећања;
4. одржава ред на јавном надметању;
5. проглашава за купца учесника који је прихватио највишу понуђену цену
6. потписује записник.

У случају да на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од два радна дана од дана јавног надметања, након чега ће му бити враћена гаранција;

Купопродајни **уговор се потписује у року од 5 (пет) радних дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени Купац је дужан да **уплати преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Ако проглашени купац не закључи купопродајни уговор, или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и по прописаној процедури, губи право на повраћај депозита а за купца се проглашава други најбољи понуђач. Други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац. У случају да је други најбољи понуђач на јавном надметању депозит обезбедио банкарском гаранцијом, након одустајања проглашеног купца, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од 2 (два) радна дана од пријема обавештења којим се проглашава за купца, након чега ће му гаранција бити враћена. У конкретном случају, купопродајни уговор потписује се у року од 3 (три) радна дана од пријема обавештења којим се други најбољи понуђач проглашава за купца.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања. Уплатилац депозита губи право на повраћај депозита у складу са Изјавом о губитку права на повраћај депозита.

Све порезе и трошкове који произлазе закључењем купопродајног уговора, укључујући и порез на пренос апсолутних права,трошкове на име сачињавања односно овере уговора пред надлежним јавним бележником као и све остале овде посебно непоменуте трошкове који произилазе и/или су у вези са закључењем уговора у целости сноси купац.

У случају да за купца у поступку продаје буде проглашено правно или физичко лице које подлеже обавези подношења пријаве концентрације, сходно одредбама Закона о заштити конкуренције („Сл. гласник РС“ бр. 51/2009 и 95/2013), услови и рокови закључења уговора биће прилагођени роковима одлучивања Комисије за заштиту конкуренције. У наведеном случају, проглашеном купцу банкарска гаранција ће бити наплаћена у року предвиђеним огласом, односно депозит ће бити задржан до доношења одлуке Комисије за заштиту конкуренције. Другом најповољнијем понуђачу депозит или банкарска гаранција (уколико је износ депозита обезбеђен гаранцијом) биће задржани до доношења одлуке Комисије за заштиту конкуренције по поднетој пријави купца.

Oсоба за контакт – стечајни управник Звонко Бугарски**,** телефон: 063/809-55-88.